

A man with grey hair and a beard, wearing a white button-down shirt, is sitting in a field of tall, dry grass. He is looking directly at the camera. In the background, there is a modern house with horizontal wooden siding and several windows. The house has a gabled roof and a white downspout. The scene is set in a lush, green environment with trees in the background.

WONEN IN EEN NULWONING: VAN VISIE TOT PASSIE



FOSSIELE BRANDSTOFFEN ZIJN EINDIG. DAAROM IS HET BELANGRIJK OM ZE TE GEBRUIKEN VOOR DOELEINDEN WAARVOOR WE NOG GEEN ALTERNATIEVEN HEBBEN, ZOALS MEDICIJNEN. FOSSIELE BRANDSTOFFEN ZIJN NIET NODIG OM EEN WONING TE VERWARMEN EN EEN AUTO TE LATEN RIJDEN. HET WAS DEZE STELLIGE OVERTUIGING DIE RONALD SERNÉ ERTOE BRACHT OM VIJF JAAR GELEDEN NIET ZOMAAR EEN WONING TE BOUWEN, MAAR EEN NULWONING.

Een visie werd een passie. Een interesse bijna een dagtaak. Sinds 1995 was de belangstelling er, maar vanaf eind 2005 doken Ronald, van origine IT architect, en zijn gezin met volle overgave in duurzaam, energiezuinig, ecologisch en gezond leven. Te beginnen met de bouw van de nulwoning. Maar nu ook met de auto, die een elektrische auto wordt, het interieur en de meubels. Wetenschappers van Nederland tot Japan komen sindsdien bij de 'voorbeeld familie' over de vloer. Ronald: 'Bij de 'Nulwoning kenniskring' zijn meer dan 350 kennisinstellingen, maar ook particulieren aangesloten. Regelmatig bezoeken we bouwcentra of congressen bij met name onze Oosterburen die op het gebied van duurzaamheid al veel verder zijn.' Dat in de Duitse bouw gezond en milieuvriendelijk veel hoger op de agenda staan, wijdt Ronald overigens met name aan het feit dat Nederlanders 'pennywise

but poundfoolish' zijn: 'Er wordt bezuinigd op materiaal en bouw, maar op lange termijn snijdt je je jezelf in de vingers vanwege de geringe toekomstbestendigheid. Onze nulwoning kost ongeveer 100.000 euro extra aan duurzame en ecologische installaties en materialen. De terugverdientijd heb ik berekend op 6 tot 15 jaar. In Nederland wordt gerekend met 3 tot 5 jaar. Niet slim, want een woning gaat 60 tot 70 jaar mee.'

VAN DEURKNOP TOT BUITENMUUR

En zo woont het echtpaar Serné samen met dochter Mylène sinds juni 2010 in hun unieke onderkomen, gelegen op een ruime kavel van 2.855m² in het centrum van Groenlo. Voor de imposant hoge woning van 5,5 meter, met de enorme, glazen voorgevel en de zonnecollectoren op het dak, herinneren de oude bestaande appelbomen

EEN NULWONING IS GEEN PRIMITIEVE HUT.

nog aan de tijd dat hier groente en fruit verbouwd werd. Alles aan de woning is gericht op gezond wonen in combinatie met duurzaamheid, milieuvriendelijkheid en energiereductie, aspecten die gelukkig goed gecombineerd kunnen worden. En met alles bedoelen we van deurknop tot buitenmuur. En van ligging tot isolatie. Een greep. Door de situering op het zuidwesten wordt een optimale zonligging verkregen. De buitenmuren zijn van houtskeletbouw en houtisolatie. De houtisolatie geeft massa wat weer zorgt voor temperatuurstabilisatie. De binnenmuren zijn van leem zodat de vochtigheidsgraad tussen de 40 en 60 procent is waardoor schimmels geen kans krijgen en een gezond leefmilieu ontstaat. Dit natuurlijke materiaal is namelijk in staat om bij droogte vocht af te geven en omgekeerd. De kozijnen zijn voorzien van een driedubbele laag: buiten- en binnenzijde glas, de binnenste laag folie en gevat in extra geïsoleerde kozijnen.

COMFORTABEL EN GEZOND

Een nulwoning begint volgens Ronald met een minimalisatie van het energiegebruik door vergaande isolatie, luchtdichtheid met balansventilatie en aardpijp (EWT), driedubbel glas, een zuidelijke oriëntatie van de woning en het gebruik van energiezuinige apparaten (passiefhuis-concept). 'Vervolgens wordt op een energie efficiënte manier de woning verwarmd en voorzien van warm water. Dit door het gebruik van bijvoorbeeld een warmtepomp, thermische collectoren en warmtebuffers. De uitgangspunten voor het realiseren van een nulwoning zijn overigens gebaseerd op de trias energetica*.'

'Onze woning heeft maximaal 9 Kwh/m² nodig voor verwarming. Door goede isolatie (30 cm en meer) en luchtdichtheid wordt een maximaal rendement gehaald uit een hoog rendement warmte terugwininstallatie op de ventilatielucht. De nog benodigde energie kan worden

opgewekt met hernieuwbare bronnen zoals zonnepanelen en/of een windmolen. Ik ga voor mijn woning uit van 5000Kwh (4 personen waaronder 2 kinderen). 3500Kwh direct elektriciteitsverbruik en 1500Kwh voor opwekking van 2500Kwh verwarming en 3600 Kwh warm water. Tot slot: een nulwoning is geen primitieve hut. Door de constante temperatuur en doordachte ventilatie is een nulwoning niet alleen comfortabeler, maar ook gezonder dan een 'doorsnee' onderkomen.'

*Trias Energetica is een drie-stappen-plan bedoeld voor bedrijven, huishoudens, overheden, om stap voor stap klimaatneutraal te worden.

OVER NULWONING.NL

OP NULWONING.NL IS GEDETAILLEERD DE BOUW VAN DE WONING VAN DE FAMILIE SERNÉ TE ZIEN EN ANDERE NIEUWBOUW EN RENOVATIEPROJECTEN SAMEN MET HET ACT (ACHTERHOEKS CENTRUM VOOR TECHNOLOGIE) WAARMEE EEN NAUWE SAMENWERKING BESTAAT. WIE PRIVÉ OF PROFESSIONEEL KENNIS WIL OPBOUWEN, OF WIL PARTICIPEREN IN DE GROEIENDE NULWONINGEN-, PASSIEF HUIS- EN LAGE ENERGIEWONINGENMARKT VINDT HIER VEEL VAN ZIJN GADING. INMIDDELS ZIJN ER PARTICIPANTEN DIE DE NULWONING WILLEN GEBRUIKEN OM NIEUWE INNOVERENDE IDEEËN UIT TE PROBEREN, MET NAME OP HET GEBIED VAN PV PANELEN, WARMTERUGWINNING, WARMTEOPSLAG, FASEVERANDERINGSMATERIALEN, INTELLIGENTE MATCH TUSSEN ENERGIEOPWEKKING EN GEBRUIK (SMART GRID) EN OMVORMERS VOOR DE PANELEN.

